СОГЛАСОВАНО

Глава администрации

Федоровского муниципального района

Саратовской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Гречихо

м.п. «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения

договора аренды муниципального имущества

**Организатор аукциона:**Администрация Федоровского муниципального района Саратовской области.

**Место нахождения, почтовый и юридический адрес:**

413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, д.55.

**Номер контактного телефона:** (8-845-65) 5-00-16.

**Адрес электронной почты:** [Korotkov49@mail.ru](mailto:Korotkov49@mail.ru).

**Телефакс:** (8-845-65) 5-00-38.

**Основание проведения торгов:**

Распоряжение администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 15 марта 2016 года № 51-р «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества».

**Форма торгов:**

Аукцион,открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене договора.

**Наименование, место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды:**

Лот №1: Дом кино, 2-этажный, расположенный по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Советская, д.30, общей площадью 439,7 кв.м., кадастровый номер 64:36:170107:2081.

Благоустройство:

Фундамент – из железобетонных блоков, стены и перегородки – кирпич, перекрытия – железобетонные, полы – бетонные, кинопроекционные устройства – кирпич, отделочные работы – обычные.

Имеется электроснабжение, отопление от автономной котельной. Водоснабжение имеется. Общее техническое состояние: пригодное для использования по назначению.

**Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды:**

Для публичной демонстрации кинофильмов с условием проведения ремонтных работ в арендуемом здании с целью улучшения его эксплуатационных свойств, оборудования арендуемого здания для обеспечения кинопоказа на современном уровне.

**Начальная (минимальная) цена:**

Размер годовой арендной платы, определенный на основании отчета об оценке от 01 марта 2016 года № 0377-2016 составляет 50000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»):**

2500 (две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек

**Срок действия договора аренды муниципального имущества:** 5 (пять) лет.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:**

Документация об аукционе предоставляется в письменной и электронной формах без взимания платы в течение двух рабочих дней с даты получения заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

Документация об аукционе предоставляется в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут с 16 марта 2016 года по 04 апреля 2016 года (включительно) по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, д.55, кабинет сектора по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района Саратовской области.

Документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте торгов torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Федоровского муниципального района Саратовской области www.mokrous. fedrayon.ru.

**Внесение задатка:** не предусмотрено.

**Организатор аукциона вправе: отказаться от проведения аукциона, принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона,** не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**Срок и место подачи заявок на участие в аукционе:**

- дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе – 16 марта 2016 года;

- дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – 05 апреля 2016 года до 10 часов 00 минут;

- подача заявок на участие в аукционе производится в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, д.55, кабинет сектора по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

**Дата, время и место проведения аукциона:**

07 апреля 2016 года в 10 часов 30 минут (регистрация участников в 10 часов 00 минут) по адресу: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, д.55, зал заседаний администрации Федоровского муниципального района.