



АДМИНИСТРАЦИЯ
ФЕДОРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 13.05.2016 № 86-р

р.п. Мокроус

**Об условиях и организации продажи
муниципального имущества**

В целях реализации равенства прав лиц на приобретение в собственность муниципального имущества, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Уставом Федоровского муниципального района Саратовской области, Положением о приватизации муниципального имущества Федоровского муниципального района Саратовской области, утвержденным решением Муниципального Собрания Федоровского муниципального района Саратовской области от 31 августа 2006 года № 57, на основании Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Федоровского муниципального района на 2016 год, утвержденного решением Муниципального Собрания Федоровского муниципального района Саратовской области от 24 декабря 2015 года № 556 (с изм. и доп. от 30 марта 2016 года № 582):

1. Сектору по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района совместно с комиссией по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам:

1) организовать и провести торги по продаже муниципального имущества, в форме аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений (далее – аукцион), по следующим ЛОТам:

а) ЛОТ № 1:

недвижимое имущество, входящее в состав казны Федоровского муниципального района, расположенное по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул.Степная, 13б:

- здание-котельная № 4 , 1-этажное, общей площадью 93,1 кв. м, кадастровый номер: 64:36:170603:131, принадлежащее на праве собственности Федоровскому муниципальному району Саратовской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 64-АГ 562698, выданным 08.08.2012 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области, внутренняя отделка здания отсутствует, имеются частичные обрушения;

- земельный участок, из категории земель населенных пунктов, площадью 591 кв.м, с кадастровым номером 64:36:170603:22, с разрешенным использованием: для эксплуатации котельной № 4, принадлежащий на праве собственности Федоровскому муниципальному району Саратовской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права 64-АА 058226, выданным 14.12.2015 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области.

б) ЛОТ № 2:

движимое имущество, входящее в состав казны Федоровского муниципального района - легковой ГАЗ-3110; идентификационный номер (VIN) ХТН31100031143236; категория ТС – В; год изготовления ТС 2002; модель, № двигателя *40620D*23107668*; шасси (рама) № - ; кузов (кабина, прицеп) № 31100030541316; цвет кузова (кабины, прицепа) – белый; мощность двигателя, л.с. (кВт) – 96 квт; рабочий объем двигателя, куб. см – 2285; тип двигателя – бензиновый; разрешенная максимальная масса, кг –1790; масса без нагрузки, кг – 1400; организация-изготовитель ТС (страна) – ОАО «ГАЗ» Горьковский автомобильный завод РОССИЯ; паспорт транспортного средства: серия 52 КН номер 253743, выдан 27.11.2002 г. ОАО «ГАЗ»; адрес: 603004, г.Нижний Новгород, пр. Ленина, дом 88;

(далее – Имущество);

2) разработать документацию по проведению вышеуказанного аукциона и осуществить размещение информации об аукционе в соответствии с действующим законодательством на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Федоровского муниципального района Саратовской области mokrous.fedrayon.ru. в сети «Интернет», а также опубликование в газете Федоровского района Саратовской области «Вперед».

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи Имущества:

- ЛОТ № 1 -115882 (сто пятнадцать тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля 08 копеек (с НДС) на основании Заключения (отчета) оценщика - эксперта от 15.12.2015 года № 0300-2015.

- ЛОТ № 2 – 74955 (семьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят пять) рублей 77 копеек (с НДС) на основании заключения (отчета) оценщика-эксперта от 15.12.2015 года № 0301-2015.

2.2. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона»): 5 процентов начальной цены продажи:

- ЛОТ № 1 – 5794 (пять тысяч семьсот девяносто четыре) рубля 10 копеек.

- ЛОТ № 2 – 3747 (три тысячи семьсот сорок семь) рублей 79 копеек.

2.3. Размер задатка:

20 процентов начальной цены продажи:

- ЛОТ № 1 – 23176 (двадцать три тысячи сто семьдесят шесть) рублей 42 копейки.

- ЛОТ № 2 – 14991 (четырнадцать тысяч девятьсот девяносто один) рубль 15 копеек.

2.4. Даты начала и окончания, время и место приема заявок на участие в аукционе по продаже муниципального имущества:

- с **18 мая 2016 года по 13 июня 2016 года** в рабочие дни с 08.00 до 12.00 часов и с 13.00 до 17.00 часов по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, д.55, кабинет сектора по земельным и имущественным отношениям.

2.5. Дату и место определения участников аукциона по продаже муниципального имущества (рассмотрение заявок и документов):

- **16 июня 2016 года** по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, д.55, кабинет сектора по земельным и имущественным отношениям.

2.6. Дату, время и место проведения аукциона по продаже муниципального имущества (подведения итогов продажи состоится после проведения аукциона):

- **20 июня 2016 года** в 10 часов 30 минут по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, д.55, зал заседаний администрации Федоровского муниципального района.

2.7. Срок и порядок перечисления претендентом задатка:

- **в период с 18 мая 2016 года по 13 июня 2016 года**, в соответствии с договором о задатке, претендентом вносится задаток в виде единовременного платежа в форме безналичного расчета в рублях для учета денежных средств, поступающих во временное распоряжение казенного учреждения на следующие банковские реквизиты для перечисления задатка: ИНН 6436000948, КПП 643601001, Управление финансов администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, администрация Федоровского муниципального района, л/с 056010325, р/с 40302810700005000015, БИК 046375000, РКЦ Энгельс г.Энгельс.

Назначение платежа: «Задаток за участие в аукционе по продаже муниципального имущества по Лоту №__».

2.8. Срок и порядок перечисления задатка в счет оплаты приватизируемого имущества в местный бюджет:

- задаток победителя аукциона по продаже муниципального имущества подлежит перечислению в полном размере в местный бюджет в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества, на банковские реквизиты, определенные для перечисления денежных средств в счет оплаты приватизируемого имущества.

2.9. Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества по результатам аукциона:

- в течение пяти 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

2.10. Срок и порядок перечисления денежных средств в счет оплаты приватизируемого имущества, реквизиты счета для перечисления платежа:

- в течение 30-ти рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи муниципального имущества победителем аукциона производится оплата приобретаемого имущества путем перечисления денежных средств в виде единовременного платежа в форме безналичного расчета в рублях на следующие банковские реквизиты продавца: р/с 40101810300000010010, ИНН 6436001772, УФК по Саратовской области (Администрация Федоровского муниципального района), Отделение Саратов, БИК 046311001, КПП 643601001, ОКТМО 63648000, код бюджетной классификации 056 114 02053 05 0000 410.

Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества от ____ года №__».

3. Назначить уполномоченным представителем по продаже муниципального имущества руководителя аппарата администрации Федоровского муниципального района Власову Н.И.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Наумова А.В.

Глава администрации



А.В. Гречихо