

Бюджет Саратовской области сформирован бездефицитным

На заседании правительства области обсудили проект закона об областном бюджете на 3 года.

Валерий Радаев об областном бюджете на 2017 год: «Задача непростая, поэтому работаем, неукоснительно следуя принципу: оптимизация расходов, мобилизация доходов».

Текущий год вошел в завершающую стадию. Поэтому большинство вопросов сегодняшней повестки связано с подготовкой к следующему этапу. Набранный темп терять нельзя. Работы будет еще больше. Население хочет видеть конкретный результат и ждет выполнения всех обещаний. Что касается финансово-экономических условий, то расслабиться они нам не дадут.

Все вы следите за федеральной повесткой. На прошлой неделе президент Владимир Путин провел совещание по экономическим вопросам, где охарактеризовал ситуацию в отечественной экономике как стабильную. При этом подчеркнул, что говорить о кардинальном улучшении пока рано. Поэтому все усилия региональной власти должны быть направлены на стимулирование экономического роста.

Также на прошлой неделе в Госдуме обсуждался про-

ект федерального бюджета на 2017 год. По словам министра финансов, важнейшей остается задача выполнить все социальные обязательства при низкой доходной базе. Этот тренд актуален для каждого субъекта Федерации. Проект регионального бюджета подготовлен, он прошел публичные слушания. Бюджет на 72% социально ориентирован. Мы вновь синхронно с федеральным центром возвращаемся к трехлетнему планированию. Это должно сказаться на работе по привлечению крупных инвесторов, готовых вкладываться на долгосрочную перспективу в реальный сектор. Формирование бюджета происходило в крайне жестких условиях, связанных с необходимостью соблюдения соглашений с Минфином Российской Федерации и ресурсными ограничениями. Тем не менее, бюджет сбалансирован, и этот баланс нельзя нарушать. Задача непростая, поэтому работаем, неукоснительно следуя принципу: оптимизация расходов, мобилизация доходов. Спрашивать буду даже не за рубль, - за каждую копейку, которая должна быть потрачена прозрачно и эффективно.

На прошлой неделе я встречался в Москве с Вячес-

лавом Володиным и министром финансов РФ Антоном Силуановым. Главной темой был бюджет Саратовской области на будущий год. В итоге принят ряд важных для региона решений. Глава минфи-



на одобрил план по замещению бюджетных кредитов, подлежащих возврату, в сумме 4,3 миллиарда рублей и согласовал выделение региону дополнительной дотации в объеме 455 млн рублей. Также ожидается, что на следующий год на 40% увеличится дотация регионам, в этом случае наша область дополнительно получит 2 млрд руб. Кроме того, депутаты Государственной Думы в ближайшее время рассмотрят вопрос о предоставлении субъектам в 2017 году средств на реали-

зацию проекта «Наш двор». Саратовская область рассчитывает на депутатскую поддержку в размере 500 млн рублей. Я проинформировал Вячеслава Викторовича о ходе реализации этого проек-

та и других его инициатив по благоустройству. А также передал от наших жителей слова благодарности за поддержку, заботу о регионе и городе Саратове.

«Мы впервые можем пройти год без привлечения кредитов. Для этого проведена колоссальная работа. Было привлечено 26 млрд рублей бюджетных кредитов на замещение банковских. Мы перевернули пирамиду, ушли от ситуации, когда доминировали коммерческие заимствования и сегодня 52% бюджет-

ных кредитов и 48% банковских. Это дало возможность уйти от тех затрат на обслуживание займов, какие были раньше - это более 3 млрд рублей. Мы погасили самые дорогие кредиты, которые привлекались, сэкономив почти 400 млн рублей на их обслуживании», - сказал Валерий Радаев.

Столько бюджетных кредитов не удалось привлечь ни одному другому региону, подчеркнул губернатор, отметив поддержку Вячеслава Володина в этом вопросе. «Работу в этом направлении нужно продолжать также активно, сокращать долговую портфель и повышать доходы бюджета. И не забывать о персональной ответственности», - заявил глава региона.

Бюджет Саратовской области на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 гг. сформирован бездефицитным. Доходы и расходы регионального бюджета области прогнозируются в 2017 году в размере 69,26 млрд рублей, в 2018 году - 72,82 млрд рублей и в 2019 году - 76,37 млрд рублей.

Губернатор поинтересовался, какие средства закладываются в дорожный фонд региона. Министр финансов области Александр Выхребенцев пояснил, что на теку-

щий момент дорожный фонд рассматривается в объеме порядка 9 млрд рублей, из которых около 6 млрд рублей закладываются в бюджете и около 3 млрд будут дополнительно просчитаны.

Валерий Радаев подчеркнул, что проведен мониторинг всех региональных дорог, часть из них передана муниципалитетам, и значит должен быть четко прописан и прозрачно применяться механизм содержания и ремонта дорог на поселенческом уровне. Губернатор поручил минфину области доработать вопрос по формированию дорожного фонда.

«Средства дорожного фонда области имеют целевое назначение. Но возникает необходимость изыскания для него 5 млрд рублей, тем более что есть задача, поставленная Минфином РФ о финансовом оздоровлении региона. Финансово-экономическому блоку необходимо доработать этот вопрос до внесения проекта закона о бюджете в облдуму. Нужно более тесно работать с федеральным правительством, депутатским корпусом области для изыскания 5 млрд рублей и достижения сбалансированности бюджета следующего года», - поставил задачу губернатор.

Пресс-служба
губернатора области.

АКТУАЛЬНО

Льготы по-новому

14 ноября министр социального развития Саратовской области Л.В. Колязина выступила на заседании правительства по вопросу «О системе социальной поддержки пожилых граждан на территории Саратовской области». Как подчеркнула Лариса Викторовна, министерством социального развития проводится большая работа по усилению адресности при предоставлении мер социальной поддержки. На плечи социальных служб возложена обязанность по проведению широкомасштабной разъяснительной работы с населением по вопросам изменений в законодательстве и условиям предоставления льгот. В этой связи наш корреспондент обратился за разъяснениями к начальнику отдела предоставления мер социальной поддержки и социальной реабилитации граждан пожилого возраста и инвалидов ГАУ СО ЦСЗН Федоровского района М.А. Аукниной.

- Марина Анатольевна, с 1 ноября вступил в силу новый порядок получения ежемесячной компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. В чем его суть?

- До 1 ноября компенсация на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для граждан, имеющих различный льготный статус, осуществлялась в порядке авансовых выплат с перерасчетом за 6 месяцев. В связи с изменениями в законодательстве Саратовс-

кой области, касающимися ежемесячной компенсации расходов (ЕКР) на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, авансовых выплат и перерасчетов не будет. С 1 ноября наши льготники получили ЕКР на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на основании сведений, предоставленных компаниями, оказывающими коммунальные и жилищные услуги по фактической оплате с учетом нормативов потребления по платежам за август,



в декабре будет произведена выплата за сентябрь и т.д.

- Что необходимо предпринять получателям компенсаций?

- Для корректного расчета размера ежемесячной компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг необходимо своевременно передавать данные о количестве потребленного ресурса (показания приборов учета газа, электроэнергии, воды) и вовремя вносить плату за потребленную услугу.

- Есть ли разница в выплатах соцподдержки гражданам, имеющим звание ветеран труда и ветеран труда Саратовской области?

- Порядок выплат ЕДВ и ЕКВ на оплату жилого помещения и коммунальных услуг аналогичный. Различие только в том, что ветеран труда Саратовской области может пользоваться мерами социальной поддержки только на территории региона.

Беседовала
С. КУЗЬМИЧЕВА.

ПРИРОДА И МЫ

Истребление водных ресурсов – наказуемо

Правила рыболовства запрещают применение колющих орудий добычи (вылова) - остроги и других подобных орудий лова.

В соответствии с пунктом 6 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 23.11.2010 г. №26 применение остроги отнесены к иным способам массового истребления водных биоресурсов.

В этой связи добыча водных ресурсов с использованием остроги подпадает под признаки уголовно-наказуемого деяния, предусмотренного пунктом «б» части 1 статьи 256 УК РФ. А именно, незаконная добыча (вылов) водных биологических ресурсов, если это деяние совершено с применением

взрывчатых и химических веществ, электротока или других запрещенных орудий и способов массового истребления водных биологических ресурсов. За совершение преступления предусмотрено наказание в виде штрафа в размере от трехсот до пяти тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до трех лет, либо исправительными работами на срок до двух лет, либо лишением свободы на тот же срок.

А. СОВЕТОВ,
заместитель Саратовского межрайонного природоохранного прокурора,
советник юстиции.

ДЕКАДА
ПОДПИСКИ

Только
с 1 по 11 декабря

ПОДПИСНАЯ ЦЕНА - 337 руб.
НА ГАЗЕТУ «ВПЕРЕД»

ПОДПИСКА-2017



СОГЛАСОВАНО
 Глава Калужского
 муниципального образования
 Федоровского муниципального района
 С.В. Руднева

 _____ 2016 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Наименование организатора аукциона: администрация Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области.
 Местонахождение: 413401, Саратовская область, Федоровский район, с. Калуга, ул. Колхозная, 2

Телефон: (8-845-65) 6-38-74;
 Официальный сайт: http://Kalugamo.tk.ru
 Форма аукциона: аукцион является открытым по составу участников

Уполномоченный орган: администрация Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области совместно с комиссией по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или на заключение договоров купли-продажи таких земельных участков физическим или юридическим лицам.

Реквизиты решения о проведении аукциона: распоряжение администрации Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области №34 от 07 ноября 2016 года. «О проведении аукциона по продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Место, дата и время проведения аукциона: аукцион состоится по адресу: Саратовская область, Федоровский район, с. Калуга, ул. Колхозная, 2 в здании администрации Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области 22 декабря 2016 г. в 11 часов 00 минут (местное время), время регистрации участников аукциона начинается 22 декабря 2016 г. в 10 часов 30 минут (местное время) в здании администрации Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области и заканчивается перед началом аукциона.

Предмет аукциона: продажа земельного участка
 Начальная цена предмета аукциона: величина рыночной стоимости объекта оценки, определенная в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 №135-ФЗ по результатам рыночной оценки, согласно отчета бюро оценки ИП «Нечеве В.А.» от 01 ноября 2016 г. № 0103-2016 «Об оценке рыночной стоимости недвижимости - земельного участка»

Сведения о правах на земельный участок: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

ЛОТ №1

- местоположение: Саратовская область, Федоровский район, село Романовка, в 250 метрах по направлению на северо-восток от д. №3/1 ул. Колхозная;
- площадь: 531 кв. м.
- кадастровый номер: 64:36:030401:980
- ограничения прав: отсутствуют.
- разрешенное использование: для размещения зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных.
- категория земель: земли населенных пунктов.

Начальная цена: 15483,96 рублей (Пятнадцать тысяч четыреста восемьдесят три рубля девяносто шесть копеек).

Размер задатка: 3096,79 (Три тысячи девяносто шесть рублей семьдесят девять копеек); «Шаг аукциона»: 464,52 (Четыреста шестдесят четыре рубля пятьдесят две копейки) Форма заявки на участие в аукционе и порядок её приема: форма заявки на участие в аукционе утверждена настоящим извещением.

Подана заявка на участие в аукционе заявителями или их уполномоченными представителями осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона по продаже земельных участков государственная собственность на которые не разграничена. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

В случае подачи заявки на участие в аукционе представителем заявителя, представляется доверенность, оформленная надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством). Лица, желающие принять участие в аукционе, должны использовать утвержденную форму Заявки на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов для возврата задатка.

Поступившая Заявка на участие в аукционе регистрируется в Журнале приема заявок, присваивается ей соответствующий номер, указывается дата и время подачи заявки.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю или его представителю в день его поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Адрес места приема, время и даты начала и окончания приема заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов: прием заявок на участие в открытом аукционе производится по адресу: 413401, Саратовская область, Федоровский район, с. Калуга, ул. Колхозная, 2, кабинет специалиста администрации Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области тел. (8-845-65) 6-38-74 в рабочие дни с 8-00 до 12.00 часов и с 13.00 до 17.00 часов с 21.11.2016 г. по 20.12.2016 г. включительно.

Перечень документов, предоставляемых заявителями для участия в аукционе: Для участия в аукционе заявителю предоставляется в установленный в настоящем извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в настоящем извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Тексты документов, предоставляемые заявителем, должны быть написаны четко и разборчиво, наименования юридических лиц – без сокращения, с указанием их мест нахождения, номеров контактных телефонов, факсов, адресов электронной почты, фамилии, имени и отчества физических лиц, адреса их мест жительства, написаны полностью. Документы не должны содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений, иметь серьезные повреждения.

Печати и подписи, а также реквизиты и текст должны быть четкими и читаемыми. Подписи должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшего лица).

Реквизиты счета для перечисления задатка: денежные средства должны поступить не позднее 17 часов 00 минут (местное время) 20.12.2016 г на следующий Банковские реквизиты: ИНН 6436903770 КПП 643601001, Управление финансов администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, л/с 345020085, р/с 40302810700005000015, БИК 046375000, в РКЦ Энгельс г. Энгельс.

Условия проведения аукциона: для участия в аукционе заявители представляют организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленном в извещении о проведении аукциона срок заявку, утвержденную организатором аукциона. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного в извещении о проведении аукциона задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе земельного участка и иные документы в соответствии с перечнем опубликованным в извещении о проведении аукциона.

Сумма задатка устанавливается в размере 20% от начальной цены предмета аукциона. Задаток вносится в виде единовременного платежа на счет организатора аукциона для учета денежных средств, поступивших во временное распоряжение казенного учреждения и перечисляется на расчетный счет организатора аукциона с обязательным указанием в платежном поручении сведений: «Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка лот №1».

- Задаток возвращается заявителю:
- 1) При принятии решения об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации – в течение 3 (трех) дней со дня принятия такого решения;
- 2) При поступлении уведомления об отзыве принятой организатором аукциона заявки на участие в аукционе по продаже земельных участков до дня окончания срока приема заявок – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления такого уведомления. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке установленном для участников аукциона;
- 3) Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
- 4) лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;
- 5) Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договора купли-продажи земельного участка заключаются в соответствии с пунктами 13,14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка. Задаток, внесенный этими лицами, не заключившими в установленном статье 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации порядке договор купли – продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращается.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка.
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: определение участников аукциона производится по адресу: 413401, Саратовская область, Федоровский район, с. Калуга, ул. Колхозная, 2, кабинет специалиста администрации Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области тел. (8-845-65) 6-38-74, 21.12.2016 г. в 11 часов 00 минут (местное время).

В день определения участников открытого аукциона, установленный в извещении о проведении аукциона по продаже земельных участков государственная собственность на которые не разграничена. Организатор аукциона совместно с Комиссией рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписок с соответствующего счета.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона совместно с Комиссией принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в открытом аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах

подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителе, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещения информации о проведении аукциона www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня следующего после подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Перечень оснований, по которым заявитель не допускается к участию в аукционе: На основании результатов рассмотрения заявки и приложений к ней документов в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заявитель не допускается к участию в аукционе в случаях:

- непредставления документов, необходимых для участия в аукционе или предоставления недостоверных сведений;
- непоступление задатка на счет организатора аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подачи заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и федеральными законами не имеет права участвовать в конкретном аукционе, покупать земельный участок или приобрести земельный участок в аренду.

- если у организатора аукциона имеются сведения о заявителе, об учредителях (участках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, являющегося юридическим лицом, о внесении их в реестр недобросовестных участников аукциона.
- Отказ в допуске к участию в торгах по иным основаниям не допускается.

Если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, признается не состоявшимся. Если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли – продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка. При этом договор купли – продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Порядок проведения аукциона: Аукцион проводится в день, время и в месте, указанном в настоящем извещении. При проведении аукциона Уполномоченный орган вправе осуществлять аудио- и видеозапись.

Перед началом аукциона участники аукциона (их представители) прибывшие на процедуру проведения аукциона проходят процедуру регистрации.

В Журнале регистрации участников (их представителей) аукциона прибывших на процедуру проведения аукциона, указывается порядковый номер прибывшего участника, дата и время регистрации участника аукциона, наименование участника аукциона, должность, фамилия имя отчество (при наличии), на основании какого документа присутствует на процедуру аукциона.

Аукцион проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист в присутствии Комиссии;
- б) аукционист оглашает основные характеристики земельного участка, начальную цену предмета аукциона, «шаг аукциона» и порядок проведения аукциона;
- в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждого очередного размера цены предмета аукциона, в случае если готовы заключить договор купли –продажи в соответствии с этим размером цены предмета аукциона .
- г) каждый размер цены предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения цены на «шаг аукциона». После объявления очередного размера цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер цены предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»;
- д) при отсутствии участников, готовых заключить договор купли - продажи в соответствии с названной аукционистом ценой предмета аукциона, аукционист повторяет эту цену предмета аукциона три раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера цены предмета аукциона ни один из участников не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

При завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет размер цены и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В протоколе указывается:

- 1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- 2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- 3) сведения об участниках аукционе, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- 4) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- 5) сведения о последнем предложении цены предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении аукциона www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола о результатах аукциона.

Если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении аукциона www.torgi.gov.ru.

Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли - продажи земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанные договоры (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Сведения о победителях аукционе, уклонившихся от заключения договора купли - продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с пунктом 13,14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор купли - продажи земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13,14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор, уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения, предусмотренные подпунктами 1-3 пункта 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в уполномоченный орган Правительство Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.torgi.gov.ru, в официальном печатном издании Федоровского муниципального района газете «Вперед» и на официальном сайте администрации Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://Kalugamo.tk.ru> организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Форма заявки: _____

Главе Калужского
 муниципального образования
 Федоровского муниципального района
 С.В. Рудневой

Заявка
на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Прошу Вас зарегистрировать _____,
 (наименование организации, Ф.И.О. гражданина)
 как участника аукциона по продаже земельного участка (лот № __) из категории земель _____ с кадастровым номером _____, площадью _____ кв.м., имеющий адресный ориентир: 413412 Саратовская область, Федоровский район, село Романовка _____, для _____
 _____ (указывается цель использования участка)
 с извещением о проведении аукциона по продаже земельного участка, опубликован-

ным на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru, в официальном печатном издании Федоровского муниципального района Саратовской области газете «Вперед» и на официальном сайте администрации Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://Kalugamo.tk.ru> ознакомлен(а). В случае выигрыша аукциона по продаже земельного участка обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный законодательством срок _____ 2016г.

 _____ (подпись)

Приложение:

(перечень документов)
Форма описи _____

Проект

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представленных с заявкой на участие в аукционе

Заявитель _____
 Представлены следующие документы:
 1. _____
 2. _____
 Подпись Заявителя: _____ г. рег. № _____
 Заявка принята « _____» _____ г. рег. № _____
 В приеме заявки отказано по следующим причинам:

 _____ г. _____

Проект

ДОГОВОР
Купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Администрация Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, в лице главы Калужского муниципального образования Рудневой Светланы Вячеславовны, действующего на основании Устава Калужского муниципального образования, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны , и _____,

действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые Стороны, по результатам аукциона по продаже земельных участков от _____ 2016 г., заключили настоящий договор, о нижеследующем:

1. Предмет договора
 1.1. Продавец продал и передал, а Покупатель купил и принял в собственность земельный участок площадью _____ кв.м., расположенный по адресу: Саратовская область, Федоровский район, село Романовка _____, кадастровый номер _____, Разрешенное использование: для размещения зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населенных пунктов.
- 1.2. Продавец гарантирует, что указанный земельный участок не является предметом спора, не находится под арестом, залогом, не подарен, под запрещением и арестом не состоит, судебных споров о нем не имеется.
- 1.3. Покупатель удовлетворен состоянием земельного участка, с которым ознакомлен путем его осмотра, произведенного перед подписанием настоящего договора.

2. Цена продажи земельного участка и порядок расчетов
 2.1. Цена продажи земельного участка, в соответствии с _____, составляет _____ (_____) рублей _____ копейк.
 2.2. Сумма задатка в размере _____ рублей _____ копеек, внесенная Покупателем на счет Продавца засчитывается в счет оплаты приобретаемого земельного участка.
 2.3. Покупатель обязуется перечислить денежные средства в сумме, определенной в п.2.1. настоящего договора за минусом суммы задатка, определенной в п.2.2. настоящего договора в течение 10 рабочих дней с момента подписания настоящего договора по указанному реквизиту: р/с 40101810300000010010, ИНН 6436001772, КПП 643601001, УДК по Саратовской области (Администрация Федоровского муниципального района), Отделение Саратов, БИК 046311001, ОКТМО 63648445, код бюджетной классификации 056 1 14 0601310 0000 430.

3. Обязанности сторон
 3.1. Продавец обязуется:
 - принять от Покупателя оплату земельного участка в размере и в сроки, определенные настоящим договором;
 - передать покупателю на условиях настоящего договора земельный участок свободным от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых на момент заключения он знал или не мог знать.
 3.2. покупатель обязуется:
 - оплатить полную стоимость участка в размере и в сроки, определенные настоящим договором;
 - нести расходы по оплате государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок;
 - выполнять требования. Вытекающие из установленных законодательством РФ ограничений прав на использование земельного участка;
 - предоставлять органам местного самоуправления возможность контроля за надлежащим выполнением условий настоящего договора.

- 3.3. Передача земельного участка Продавцом и прием его Покупателем осуществляется после подписания договора по акту приема-передачи между Продавцом и Покупателем.
- 3.4. Владение, пользование и распоряжение земельным участком не должно наносить вреда окружающей природной среде, нравам и законным интересам физических и юридических лиц.
4. Право собственности на земельный участок
 4.1. в соответствии со статьями 223, 551 гражданского Кодекса Российской Федерации право собственности на земельный участок у Покупателя возникает с момента государственной регистрации перехода этого права.
 4.2. с момента возникновения у покупателя права собственности на земельный участок, ранее действующий правовой режим земельного участка утрачивает силу.
 5. Ответственность сторон
 5.1. В случае просрочки оплаты по настоящему договору Покупатель выплачивает Продавцу неустойку из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый календарный день просрочки:
 5.2. взаимотношения сторон не предусмотрены настоящим договором, регулируются действующим законодательством РФ.

6. Заключительные положения
 6.1. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр находится у Продавца, один у Покупателя, один экземпляр в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области.

Юридический адрес и реквизиты:
 «Продавец» _____ «Покупатель» _____
 Юридический адрес: 413401 Саратовская область, Федоровский район, с. Калуга, ул. Колхозная, 2 р/с 40204810500000000426
 Отделение Саратов, г. Саратова, БИК 046311001 ОКВЭД 75.11.32 ИНН 6436903770 КПП 643601001 ОКПО 43751478, ОГРН 1056411310317
 Телефон: (845-65) 6-38-74
 Телефакс: (845-65) 6-38-74
 Глава Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района _____ С.В. Руднева

Проект

АКТ
Приема – передачи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена
 с. Калуга _____ 2016 г.

Мы, нижеподписавшиеся, администрация Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, в лице главы Калужского муниципального образования Рудневой Светланы Вячеславовны, действующего на основании Устава Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», во исполнение Договора купли – продажи земельного участка государственной собственности на который не разграничен от _____ 2016 г. № _____, составили настоящий акт приема – передачи, в результате чего:

1. Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок площадью _____ кв. м., расположенный по адресу: Саратовская область, Федоровский район, село Романовка с кадастровым номером _____, Разрешенное использование: для размещения зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населенных пунктов.
2. Покупатель убедился в пригодности для использования по целевому назначению земельного участка указанного в пункте 1 настоящего Акта приема-передачи .
3. Состояние земельного участка соответствует условиям Договора купли-продажи. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому земельному участку, государственная собственность на который не разграничена не имеется.

«Продавец» _____ «Покупатель» _____
Юридический адрес:
 413401 Саратовская область, Федоровский район, с. Калуга, кл. Колхозная, 2
 р/с 40204810500000000426
 Отделение Саратов, г. Саратова, БИК 046311001 ОКВЭД 75.11.32
 ИНН 6436903770 КПП 643601001
 ОКПО 43751478, ОГРН 1056411310317
 Телефон: (845-65) 6-38-74
 Телефакс: (845-65) 6-38-74
 Глава Калужского муниципального образования Федоровского муниципального района Саратовской области _____ С.В. Руднева

ИП Погонин И.А.
ОКНА пластиковые,
двери, крыша,
калитки, забор,
натяжные потолки,
фасады.
Пенсионерам **скидки,**
рассрочка, кредит
п. Мокроус, ул. Энгельса, д. 30.
(Банк Ренессанс, АО "ОТП Банк") Тел.: 5-17-00, 89063001643.

22 ноября в РДК с 9.00 до 17.00



Меховая фабрика
"Золотая Антилопа"

г. Пятигорск
Проводит

выставку-продажу

меховых изделий!

Шубы современного и класси-
ческого дизайна, на любой вкус! Красивые
шубы, низкие цены! Кредит до 36 мес.,
0% первый взнос! (ОАО ОТП-Банк, лицензия №2766 от 04.03.2008 г.)

Внимание жителей р.п. Мокроус!

24 ноября 2016 года с 10.00

в поликлинике ЦРБ будет вести

БЕСПЛАТНЫЙ ПРИЕМ

хирург высшей категории, заведующий
хирургическим отделением

ООО «Медицинский Ди центр»

(г. Саратов)

Пшиков Анатолий Александрович

Телефон для записи на консультацию

8-937-143-60-70

Помощь, консультация по кредиту.
Гражданам РФ. Возможно с плохой кредитной
историей. Тел. 84952815069.

Внимание!
Только 1 день

Московские специалисты проводят
полное компьютерное тестирование
организма и методическое
консультирование по нормализации
физиологических процессов

Программно-технический комплекс СТАМ выявляет
наличие нарушений и скрытые формы заболеваний
в сердечно-сосудистой, пищеварительной, бронхо-
легочной, нервной, мочеполовой, эндокринной и других
системах и их причины.

Безвредно. Подготовка не требуется. Дети с 5 лет.
Цена **1600 руб.** (весь организм). Для пенсионеров,
медработников и детей **1500 руб.**

Вас ждут на прием

24 ноября с 9 до 17 часов

В поликлинике Фёдоровской РБ, р.п. Мокроус,
ул. Советская, 22

Запись по тел. **8-929-531-85-08 с 8.00 до 18.00,**
без выходных.

Сертификат соответствия ГОСТ Р №1171479 от 21.08.2013 г.

Закупаем говядину: быки - 240 руб./кг,
телки - 230 руб./кг, баранину - 150 руб./кг.
Тел.: 89603462988, 89379650009, 89371499000.



Поздравления



с. Семеновка,
ПОЛУЛЯХ
Ирине Александровне
Любимую жену поздравляю
с юбилеем!
Я люблю тебя, родная!
Живи долго, бед не зная,
Легко, радостно, светло.
Мне с тобою повезло.
Пусть судьба тебе пошлет
В этот юбилейный год
Много бодрости и силы,
И всегда пусть будут милы,
Словно праздника огни,
Жизни радостные дни!

Муж.

ПОЛУЛЯХ
Ирине Александровне
Любимую маму, бабушку
поздравляем с юбилеем!
Наша милая, родная,
не считай свои года,
Ты у нас ведь молодая
и красивая всегда.
В этот день тебе желаем
Много счастья, долгих лет
Ты у нас одна такая,
Знай, что лучше тебя нет!
Сын Коля, дочь Саша,
внучка Алиса.

ПОЛУЛЯХ
Ирине Александровне
Дорогую маму, тещу, бабуш-
ку поздравляем с юбилеем!
Пусть будет полон
день рождения
Цветов, сюрпризов и веселья,
С улыбки праздник
начинается,
Как в сказке, все мечты
сбываются.
Не падай духом никогда,
В глаза несчастью смейся!
Веселой, доброй будь
всегда,
На нас на всех надейся!
Настя, Андрей,
внучка Софья.

ПОЛУЛЯХ
Ирине Александровне
Дорогую сноху, тетю поздрав-
ляем с юбилеем!
Дорогая, с днем рожденья!
Мы желаем настроенья
Лишь отличного всегда
И здоровья на года,
Счастьем пусть горят глаза,
И ведет тебя стезя,
Вопреки любым помахам,
Лишь к удаче и успехам!
Семья Тютюнник.

ПОЛУЛЯХ
Ирине Александровне
От всей души поздравляем с
юбилеем!
В этот день твоего юбилея
Мы все желаем от души,
Чтобы следующие годы
По праву были хороши!
Желаем много счастья
и здоровья,
Чтоб радость верной
спутницей была,
Чтобы всегда на жизненной
дороге
Хватало тебе ласки и тепла!
Семьи Савченко,
Левахиных.

р.п. Мокроус,
ТРОФИМОВУ
Дмитрию Евгеньевичу
Любимого мужа поздравляю
с юбилеем!
Ты любимый мой мужчина,
Муж любимый, дорогой.
Я с тобой живу счастливо,
Как за каменной стеной.
И сегодня в этот праздник,
В твой прекрасный юбилей,
Я хочу тебя поздравить
От любви большой своей.
Я желаю: будь здоровым
И счастливым будь всегда.
Пусть тебя не огорчают
Ни тревоги, ни беда.
Обещаю быть опорой,

Обещаю помогать,
В час житейских неурядиц
Буду я приободрять.
В этот день, в твой светлый
праздник,
В твой прекрасный юбилей,
Я хочу тебя поздравить
От любви большой своей!

Жена.

ТРОФИМОВУ
Дмитрию Евгеньевичу
От всей души поздравляем с
юбилеем!
Пусть будет в жизни каждый
миг прекрасен,
И пусть судьба хранит тебя
от бед,
Пусть будет день твой
постоянно ясен,
Спокоен сон и радости
рассвет!
Пусть жизнь твоя течет
без огорчений,
Неся с собою ласку, радость,
свет.
Мы поздравляем с юбилеем,
Желаем счастья и побед!

Теща, тесть, Андрей.
ТРОФИМОВУ
Дмитрию Евгеньевичу
От всей души поздравляем с
юбилеем!
Будь бодрым, веселым,
счастливым всегда,
И пусть не страшны тебе
будут года!
Тебя уважают и ценят друзья,
И искренне любит вся наша
семья!

Дедушка, бабушка Тоня.
р.п. Мокроус,
ТРОФИМОВОЙ
Вере Викторовне
От всей души поздравляем с
днем рождения!
Пусть в этот день забудутся
печали,
И солнце улыбнется пусть

с утра,
И пожелает ласково лучами
На годы долгие добра.
Желаем счастья и здоровья,
Желаем бодрости и сил,
Чтоб каждый день обычной
жизни

Всегда лишь радость
приносил!
Муж, дети, сватья.
с. Красавка,
ГОЦЕВУ
Виктору Михайловичу
От всей души, с большим
волнением,
С которым, слов не находя,
Я поздравляю
с днем рожденья,
С 60-летием тебя.
Мой родной юбиляр,
Что пожелать тебе, не знаю,
Повторяться снова не хочу.
Просто нежно тебя
обнимаю,
Будь здоровым и счастливым,
- на ухо шепчу!
Жена.

с. **Спартак,**
ЕФАНОВОЙ
Галине Петровне
Любимую маму и бабушку по-
здравляем с днем рождения!
С днем рожденья тебя
поздравляем мы,
Наша мама и бабушка
милая,
Будь всегда ты здоровой
и радостной,
Будь счастливой ты, наша
любимая!
Не покинет тебя пусть
везение,
И тревоги пройдут стороной,
Все слова и тепло,
поздравления,
Для тебя лишь сегодня
одной!
Дети, внуки.

ООО «МКЗ» в крупяной цех р.п. Мокроус
требуется рабочие с окладом от 15 тыс. руб.,
лаборант по зерну с окладом от 12 тыс. руб.
Тел. 89271184042.

Агрофирма реализует КУР-НЕСУШЕК
повышенной яйценоскости.
Бесплатная доставка на дом.
Тел. 89604574673.

Автошкола ДОСААФ
проводит набор на курсы водителей категории "В"
и трактористов категории "С". Обратиться
по адресу: р.п. Мокроус, ул. Железнодорожная, 18.
Тел.: 8(84565)5-20-07, 89063144416.

ЗАКУПАЕМ дорого
говядину, конину, баранину .
Тел.: 89372656701, 89658825132, Александр.

Продаю недорого зерно, дробленку, отруби.
Куплю любые отходы. Доставка.
Тел.: 89373341367, 89271034044.

Закупаем говядину, свинину, конину.
Тел.: 89050310717, 89272272997.

Агрофирма реализует КУР-НЕСУШЕК
с бесплатной доставкой на дом.
Тел. 89281800620.

С благодарностью

От всей души благодарю главу района А.А. Гречихо, главу
администрации Мокроусского МО А.А. Степанченко, депута-
тов облдумы Н.И. Кузнецова и М.В. Ткаченко, районный и по-
селковый советы ветеранов, коллег, учеников за оказанное
внимание и поздравления в мой адрес. Желаю благополучия
и успехов во всех ваших делах. Низкий поклон!

И. СОКИРКО. р.п. Мокроус.

Утерянный аттестат об общем среднем образовании за
№488616, выданный Борисоглебской средней школой в 1984 г.
на имя Стригун Елены Ивановны, считать недействительным.

Пропала собака у с. Долина породы "гон-
чая", окрас рыжий, кобель. Просьба вернуть за
вознаграждение. Тел. 89271038333, Денис.

ПРОДАЕТСЯ

ОСОБНЯК по адресу: р.п. Мокроус, ул. Красноярская, д. 27,
имеются зем. уч., баня,хозпостр. Тел.: 89271561560, 89053836116.

ДОМ по адресу: р.п. Мокроус, ул. Степная, д. 61, все удоб-
ства, гараж, баня,хозпостр. Тел. 89663241109.

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК в р.п. Мокроус, около школы №2,
возле пожарного резервуара, общ. площ. 7 соток. Цена 100
тыс. руб. Торг. Тел. 89626240502, Наталья.

АВТОМОБИЛЬ Ssang Yong Kyron 2009 год вып., дизель.
Тел. 89663241109.

ТЕЛКА стельная. Тел. 89271301946.

Погода

Пятница, 18 ноября: днем -5°С, ночью -8°С.
Суббота, 19 ноября: днем -6°С, ночью -12°С.
Воскресенье, 20 ноября: днем -6°С, ночью -9°С.
Ветер юго-восточный, восточный.
Давление от 766 до 779 мм рт. ст.



www.rp5.ru

Главный редактор **Н.А. СОЛОДКО.**
УЧРЕДИТЕЛИ: Министерство инфор-
мации и печати Саратовской области,
администрация Федоровского муници-
пального района Саратовской области,
МУП «Редакция газеты «Вперед».
Печатается при финансовой поддерж-
ке Федерального агентства по печати
и массовым коммуникациям.

Издатель:
МУП «Редакция газеты «Вперед».
АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
413410, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 48.
ТЕЛЕФОНЫ: редактор: 5-01-21, зам. редак-
тора : 5-01-27, ответственный секретарь и
отдел писем: 5-01-30, бухгалтерия: 5-01-24.
Факс: 5-01-30.
e-mail: Vpered-M@yandex.ru
сайт: http://vpered-m.ru

В год выходит 102 номера. Объем - 1 печатный лист.
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи, информационных технологий и мас-
совых коммуникаций по Саратовской области. Свидетельство
ПИ №ТУ64-000129 от 21 декабря 2009 года. Индекс 53716.
Мнение наших авторов может не совпадать с позицией ре-
дакции. Авторы несут ответственность за достоверность при-
водимых фактов. За содержание рекламных материалов ре-
дакция ответственности не несет. За текст, опубликованный
под знаком «Реклама», несет ответственность рекламодатель.

Подписано в печать 17.11.16 г.:
по графику в 15.00,
фактически в 15.00.
Газета отпечатана офсетным спосо-
бом в ООО «Типография №1», г. Сара-
тов, ул. Вишневая, 10, тел. 65-80-57,
65-40-33.
За качество фотографий типография
ответственности не несет.
Тираж 2532. Заказ 4997.