|  |  |
| --- | --- |
|  | «УТВЕРЖДАЮ»  Глава администрации Федоровского муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Горбатов  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года |

ПРОТОКОЛ № 2/1

об итогах продажи муниципального имущества

без объявления цены

Дата и время подведения итогов р.п. Мокроус

продажи муниципального имущества:

24 октября 2014 года

10 час. 30 мин.

**Место подведения итогов продажи:** Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55, зал заседаний администрации Федоровского муниципального района Саратовской области.

**Собственник имущества:** Федоровский муниципальный район Саратовской области.

**Наименование продавца имущества:**Администрация Федоровского муниципального района Саратовской области.

**Основание проведения торгов:** Распоряжение администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 17 сентября 2014 года № 271-р «Об условиях и организации продажи муниципального имущества».

**Форма торгов (способ приватизации):** продажа муниципального имущества без объявления цены (далее – продажа).

**Форма подачи предложений о приобретении муниципального имущества:** предложения о цене приобретения муниципального имущества прилагаются к заявке в запечатанном конверте.

Информационное сообщение о проведении продажи имущества опубликовано в газете Федоровского района Саратовской области «Вперед» от 23 сентября 2014 года № 76 (9479), размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Федоровского муниципального района [www.mokrous.sarmo.ru](http://www.mokrous.sarmo.ru). в сети «Интернет» 23 сентября 2014 года.

**Объект продажи - ЛОТ № 1:**

Здание (здание стационара Семеновской участковой больницы с двумя отапливаемыми и двумя холодными пристройками с хозяйственными строениями: кухня, прачечная, склад), общей площадью 373,5 кв. м, год постройки – 1910, инвентарный номер 63:248:002:000033680, принадлежащее на праве собственности Федоровскому муниципальному району Саратовской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области 22 ноября 2013 года серия 64-АД 016224,

с земельным участком, из категории земель населенных пунктов, площадью 8330 кв.м, с кадастровым номером 64:36:110301:908, с разрешенным использованием для эксплуатации объекта здравоохранения, принадлежащим на праве собственности Федоровскому муниципальному району Саратовской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области 30 октября 2013 года серия 64-АД 016055, расположенные по адресу: Саратовская область, Федоровский район, с. Семеновка, ул. Набережная, 91. Обременения: нет. (Далее – имущество).

**Начальная цена продажи имущества не определена.**

**Уполномоченный представитель по продаже** **имущества** - руководитель аппарата администрации Федоровского муниципального района Мокроусов Олег Михайлович.

**Ведущий продажи –** консультант сектора по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района Николаева Татьяна Анатольевна.

**Присутствующие претенденты: Мирзеханов Б.С.**

Состав комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам, утвержденной постановлением главы администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 07.06.2012 года № 139-р (с действ. изм.) (далее по тексту – Комиссия):

Председатель Комиссии -Синицын Олег Александрович, первый заместитель главы администрации Фёдоровского муниципального района Саратовской области;

Заместитель председателя Комиссии **-** АгакшиевШамседин Сейфединович, начальник управления сельского хозяйства администрации Федоровского муниципального района;

Секретарь Комиссии -Борисова Елена Александровна, заведующий сектором правового обеспечения администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Член Комиссии -Николаева Татьяна Анатольевна, консультант сектора по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района;

Член Комиссии - Ивлиева Мария Сергеевна, консультант сектора по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района;

Член Комиссии **-** Филиппова Елена Анатольевна, заведующий сектором по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района;

Член Комиссии - Кубаева Любовь Михайловна, начальник управления финансов администрации Федоровского муниципального района.

Всего присутствует 7 членов Комиссии, что составляет 100% от общего количества членов Комиссии. Кворум имеется.

В период подачи заявок, установленный в информационном сообщении о продаже имущества, поступило - 2 заявки, зарегистрировано - 2 заявки.

1. Комиссия рассмотрела заявки и документы следующих претендентов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Рег. №  заявки | Дата и  время  поступле-ния  заявки | Ф.И.О. претендента, дата рождения, паспорт | Адрес  (местонахождение)  заявителя |
| 46/1 | 03.10.2014 г.  14 ч 10 мин. | Мухортов Николай Алексеевич,  09.10.1977 года рождения,  паспорт 32 02 419173 выдан 05.04.2002 г. Центральным РУВД города Кемерово | 650023, г. Кемерово, пр. Октябрьский, дом 59, кв.90 |
| 50/2 | 20.10.2014 г.  08 ч 55 мин. | Мирзеханов Басир Салманханович,  19.05.1965 года рождения,  паспорт 63 09 489297 выдан 24.06.2010 г. ТП УФМС России по Саратовской области в Федоровском районе | 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Победы, дом 45, кв.13 |

Комиссия установила:

- Все документы, необходимые для участия в продаже имущества, претендентами представлены и соответствуют опубликованному перечню и заявленным требованиям.

- Отказов в регистрации и рассмотрении заявок нет.

- Отозванных заявок нет.

- Отказов в допуске к участию в продаже имущества – нет.

- Предложения о цене приобретения имущества поданы претендентами в запечатанных конвертах.

- Целостность запечатанных конвертов с предложениями о цене приобретения имущества не нарушена.

- Отказов в рассмотрении предложений о цене приобретения имущества нет.

1. По результатам рассмотрения зарегистрированных заявок и представленных документов **Комиссия р е ш и л а:**
   1. Допустить к участию в продаже и признать участниками продажи муниципального имущества без объявления цены по ЛОТу № 1 вышеуказанных претендентов.

Голосовали: Единогласно.

* 1. Принять к рассмотрению следующие предложения о цене приобретения имущества, поступившие с заявками претендентов по ЛОТу № 1:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рег. №  заявки | Претендент, подавший заявку | Предложение о цене приобретения муниципального имущества, в рублях |
| 46/1 | Мухортов Николай Алексеевич | 13000,00 |
| 50/2 | Мирзеханов Басир Салманханович | 90000,00 |

Голосовали: Единогласно.

* 1. На основании пункта 4 статьи 24 Федерального закона Российской Федерации от 21 декабря 2001 года № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», пункта 12 раздела III Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года № 549, в связи с принятием к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества **признать покупателем** имущества по ЛОТу № 1 претендента, предложившего наибольшую цену за продаваемое имущество - **Мирзеханова Басира Салманхановича**, 19 мая 1965 года рождения, паспорт 63 09 489297 выдан 24.06.2010 г. ТП УФМС России по Саратовской области в Федоровском районе, зарегистрированного по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Победы, дом 45, кв.13, заявка № 50/2.

Цена приобретения муниципального имущества, предложенная покупателем - 90000 руб. 00 коп. (девяносто тысяч рублей 00 копеек), без учета НДС.

Голосовали: Единогласно.

Настоящий протокол об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены является документом, удостоверяющим право покупателя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

Настоящий протокол об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены составлен в 2(двух) экземплярах, один из которых направляется покупателю имущества одновременно с уведомлением о признании его покупателем.

Уполномоченный представитель О.М. Мокроусов

Председатель Комиссии О.А. Синицын

Зам. председателя Комиссии Ш.С. Агакшиев

Секретарь Комиссии Е.А. Борисова

Ведущий продажи Т.А. Николаева

Члены Комиссии: М.С. Ивлиева

Л.М. Кубаева

Е.А. Филиппова