

## РОСРЕЕСТР О «РЕФОРМЕ КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

В июле 2016 года вступили в законную силу большинство положений Федерального закона от 30.12.2015 №452-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» и ст. 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров. В рамках этих изменений все кадастровые инженеры должны:

- вступить в саморегулируемую организацию (СРО);
- проанализировать соответствие своего образования утвержденному перечню специальностей, подумать о профессиональной переподготовке, а в случае отсутствия высшего образования в сфере кадастра вообще, начать обучение;
- проверить не попадают ли они под другие ограничения деятельности по новому закону.

На официальном сайте Росреестра ([rosreestr.ru](http://rosreestr.ru)) будет продолжаться ведение государственного реестра кадастровых инженеров, благодаря которому можно будет получить информацию, является ли кадастровый инженер членом СРО и уполномочен ли вести свою деятельность.

В связи с вступлением изменений в законодательство, Управлением Росреестра по Саратовской области совместно с Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Саратовской области 28 июля 2016 года было проведено совещание с кадастровыми инженерами области на тему «Реформа кадастровой деятельности». На приглашение об участии в семинаре откликнулось более 120 кадастровых инженеров.

Директор Филиала Кадастровой палаты рассказал об опыте и перспективах взаимодействия с кадастровыми инженерами при формировании государственного кадастра недвижимости и наполнении достоверными данными об объектах. Особое внимание в докладе уделено разработанным Филиалом и Управлением Росреестра механизмам, не позволяющим допустить внесение в государственный кадастр искаженных данных и роли кадастрового инженера в указанном процессе. Интерес профессионального сообщества вызвал доклад заместителя руководителя Управления Росреестра О.А. Гончаровой об обязательности использования при выполнении кадастровых работ сведений федерального картографо-геодезического фонда – выписки из каталогов координат. Обсуждение изменений федерального законодательства, обязательность членства кадастровых инженеров в саморегулируемых организациях, требования к образованию и профессиональной переподготовке, практические аспекты деятельности – вопросы, на которые были даны ответы в ходе совещания.

Все участники пришли к выводу - законодательная реформа процессов оформления недвижимости направлена в первую очередь на упрощение механизма оформления, сокращение сроков, минимизация обязательных процедур, развитие возможностей получения услуг, в том числе - в электронном виде. Учет и регистрация недвижимости гарантируют владельцу защиту его законных интересов!