



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
УПРАВЛЕНИЕ

ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЭНГЕЛЬСКИЙ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Тельмана ул., д. 16 "А", г. Энгельс, 413100

Телефон: (8-845-3) 55-65-56

16.06.2014 № 29-21-1440
На № _____ от _____

Главе Федоровского
муниципального района
Саратовской области

А.А. Гречихо

ул. Центральная, 55,
рп. Мокроус, Федоровский
район, Саратовская обл.,
413410

E-mail: korotkov49@mail.ru

Уважаемый Александр Анатольевич!

В целях информирования граждан о реализации программы по совершенствованию и развитию российской учетно-регистрационной системы, просим Вас оказать содействие в размещении на сайте администрации Федоровского муниципального района информации согласно приложению.

Текст информации дополнительно направлен по адресу электронной почты: korotkov49@mail.ru.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Начальник отдела

Ю.В.Сурмина

О.В. Романова
(845-3) 55-65-56

Саратовский Росреестр способствует улучшению инвестиционного климата региона

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации для повышения инвестиционной привлекательности российских регионов по основным направлениям, наиболее сильно влияющим на улучшение инвестиционного климата, разработано и в настоящее время внедряется 12 целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса. К таким направлениям, в том числе, относятся кадастровый учет и регистрации прав на недвижимое имущество.

Целевые модели по кадастровому учету и регистрации прав выстроены в логике последовательности действий, которые осуществляет предприниматель для получения земельного участка, здания, сооружения или объекта незавершенного строительства в собственность, – с момента выбора объекта недвижимости до постановки его на кадастровый учет и оформления прав собственности. Регистрация прав и кадастровый учет, которые выполняет Росреестр, являются завершающими в цепочке по оформлению недвижимости и напрямую зависят от качества и сроков подготовки документов на предшествующих этапах.

Целевые модели по кадастровому учету и регистрации прав направлены на снижение административных барьеров, сокращение сроков при предоставлении государственных услуг, снижение количества приостановлений и отказов в регистрации и кадастровом учёте, активизацию работы системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ), а также на развитие бесконтактных технологий – увеличение доли услуг, оказанных в электронном виде и через сеть МФЦ.

В частности, до конца 2020 года целевыми моделями определены ежегодные показатели доли услуг по кадастровому учету и регистрации прав, оказанных в электронном виде и на базе многофункциональных центров. Так до конца 2017 года моделями установлено увеличение доли предоставления услуг по регистрации прав и кадастровому учету на базе МФЦ до 70% от общего количества каждой из этих услуг. Доля услуг по кадастровому учету, в том числе с одновременной регистрацией прав, предоставленных в электронном виде, к концу 2017 года должна составлять не менее 45% от общего количества таких услуг.

Необходимо отметить, что в Управлении Росреестра по Саратовской области по процедуре регистрации прав эти показатели уже достигнуты: в настоящий момент через МФЦ поступает 73,3 % от общего количества заявлений. Доля заявлений на кадастровый учёт, поступающих через МФЦ составляет на конец 1 квартала 57,64 %. В электронном виде поступает 5,31 % всех заявлений на кадастровый учёт.

С целью снижения административных барьеров целевыми моделями определена необходимость сокращения количества решений об отказах и приостановлениях при проведении регистрации прав и кадастрового учета.

Согласно целевым моделям, к концу 2017 года Управлению Росреестра по Саратовской области необходимо достичь следующих показателей: доля приостановлений при регистрации прав - 6,6%, при кадастровом учете – 18%; доля отказов при регистрации прав к концу года должна составить не более 1,2%, при кадастровом учете – не более 10%.

По состоянию на конец 1 квартала 2017 ситуация в Управлении Росреестра по Саратовской области такова: доля приостановлений при кадастровом учёте составляет 10,63 % от общего числа принятых заявлений, отказов - 9,77 %; при регистрации прав – 5,4 % и 0,55 % соответственно.

Необходимой мерой для достижения намеченных показателей является эффективное электронное взаимодействие Росреестра и региональных органов власти при обмене информацией об объектах недвижимости. Поэтому Росреестр реализует целевые модели совместно с региональными органами власти.

Распоряжением Правительства Саратовской области от 27 февраля 2017 г. N 41-Пр был утверждён план мероприятий ("дорожные карты") по внедрению в 2017 году в Саратовской области целевых моделей "Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества" и "Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества".