07.03.2013 100-р

**О предоставлении в собственность за плату**

**½ доли земельного участка Литвинову Г.В.**

Рассмотрев заявление Литвинова Геннадия Владимировича от 28 февраля 2013 года, о выкупе (приватизации) ½ доли земельного участка в собственность, площадью 1108,70 кв.м., расположенного по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Садовая, д. 40, с учетом ½ доли, принадлежащей Литвинову Геннадию Владимировичу на праве собственности, на основании свидетельства о праве на наследство по закону, выданного Муравлевой Е.В., нотариусом нотариального округа р.п. Мокроус и Федоровский район Саратовской области 05 февраля 2013 года, зарегистрировано в реестре за № 1-65, руководствуясь пунктами 1,7 статьи 25.2 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», статьей 36 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Федоровского муниципального района:

1. Предоставить в собственность за плату Литвинову Геннадию Владимировичу в размере ½ доли земельный участок из категории земель населенных пунктов, площадью 1108,70 кв.м., с кадастровым номером 64:36:170215:6, расположенный по адресу: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Садовая, д. 40, для индивидуального жилищного строительства, на котором расположен жилой дом, принадлежащий на праве собственности Литвинову Геннадию Владимировичу, на основании договора на приватизацию жилого дома, зарегистрированного в администрации местного Совета народных депутатов Федоровского района Саратовской области от 22 апреля 1993 года № 311 и свидетельства о праве на наследство по завещанию, выданного Муравлевой Е.В., нотариусом нотариального округа р.п. Мокроус и Федоровский район Саратовской области от 05 февраля 2013 года, зарегистрировано в реестре за № 1-65, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка от 05 февраля 2013 года № 6436/201/2013-28298, выданном филиалом федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Саратовской области, прилагаемом к настоящему распоряжению.

2. Сектору по земельным и имущественным отношениям управления правового обеспечения и управления муниципальным имуществом администрации Федоровского муниципального района Саратовской области подготовить договор купли - продажи на ½ доли вышеуказанного земельного участка.

3. Рекомендовать Литвинову Геннадию Владимировичу обеспечить государственную регистрацию права собственности на ½ доли земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Глава администрации

Федоровского муниципального района А.В. Горбатов