



АДМИНИСТРАЦИЯ
ФЕДОРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 14.04.2016 № 71-р

р.п. Мокроус

О внесении изменений в распоряжение администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 21 марта 2016 года № 54-р

На основании предписания Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области от 04 апреля 2016 года № 31-16/ов-т, решения Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области от 04 апреля 2016 года № 31-16/ов-т, руководствуясь Уставом Федоровского муниципального района Саратовской области:

1. Внести следующие изменения в распоряжение администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 21 марта 2016 года № 54-р «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности»:

1.1. В пункте 2.1 слова и цифры «22 апреля 2016 года» заменить на слова и цифры «до 17 часов 00 минут (местное время) 16 мая 2016 года».

1.2. Пункт 2.2. изложить в следующей редакции:

«Дата, время и место проведения аукциона:

23 мая 2016 года в 11 часов 00 минут (местное время) по адресу: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55, зал заседаний администрации Федоровского муниципального района Саратовской области. Время регистрации участников аукциона начинается в 10 часов 30 минут (местное время) 23 мая 2016 года в зале заседаний администрации Федоровского муниципального района Саратовской области и заканчивается перед началом проведения аукциона».

1.3. В пункте 2.6 слова и цифры «по 22 апреля 2016 года» заменить на слова и цифры «по 16 мая 2016 года».

2. Внести в извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, следующие изменения:

2.1. Извещение дополнить информацией следующего содержания:

Начальная цена предмета аукциона: величина рыночной стоимости права пользования (годового арендного платежа), определенная в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ по результатам рыночной оценки, согласно отчета ООО «Средневожская оценочная компания» от 15 марта 2016 года № 0468-2016 «Об оценке права пользования (годового арендного платежа) земельными участками из земель сельскохозяйственного назначения, расположенных в Федоровском районе Саратовской области»:

Лот № 1 – земельный участок площадью 2953185 кв. м, с кадастровым номером 64:36:160330:146, расположенный по адресу Саратовская область, Федоровский район, АО «Краснянское», поле 1/313 – **43 855,00 рубль (сорок три тысячи восемьсот пятьдесят пять рублей 00 копеек);**

Лот № 2 – земельный участок площадью 3077186 кв. м, с кадастровым номером 64:36:160330:147, расположенный по адресу Саратовская область, Федоровский район, АО «Краснянское», поле 2/306 – **45 696,00 рублей (сорок пять тысяч шестьсот девяносто шесть рублей 00 копеек);**

Лот № 3 – земельный участок площадью 3187914 кв. м, с кадастровым номером 64:36:160330:148, расположенный по адресу Саратовская область, Федоровский район, АО «Краснянское», поле 3/314 – **47 341,00 рубль (сорок семь тысяч триста сорок один рубль 00 копеек);**

Лот № 4 – земельный участок площадью 3340776 кв. м, с кадастровым номером 64:36:160330:149, расположенный по адресу Саратовская область, Федоровский район, АО «Краснянское», поле 6/335 – **49 611,00 рублей (сорок девять тысяч шестьсот одиннадцать рублей 00 копеек);**

Лот № 5 – земельный участок площадью 2177591 кв. м, с кадастровым номером 64:36:160330:150, расположенный по адресу Саратовская область, Федоровский район, АО «Краснянское», поле 5/333 – **32 337,00 рублей (тридцать две тысячи триста тридцать семь рублей 00 копеек);**

Лот № 6 – земельный участок площадью 3740950 кв. м, с кадастровым номером 64:36:160330:151, расположенный по адресу Саратовская область, Федоровский район, АО «Краснянское», поле 4/278 – **55 553,00 рубль (пятьдесят пять тысяч пятьсот пятьдесят три рубль 00 копеек);**

Лот № 7 – земельный участок площадью 2455198 кв. м, с кадастровым номером 64:36:160330:152, расположенный по адресу Саратовская область, Федоровский район, АО «Краснянское», поле 10/246 – **36 460,00 рублей (тридцать шесть тысяч четыреста шестьдесят рублей 00 копеек);**

Лот № 8 – земельный участок площадью 2780209 кв. м, с кадастровым номером 64:36:160330:153, расположенный по адресу Саратовская область, Федоровский район, АО «Краснянское», поле 11/320 – **41 286,00 рублей (сорок одна тысяча двести восемьдесят шесть рублей 00 копеек).**

Уполномоченный орган: сектор по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района совместно с комиссией по проведению торгов по продаже земельных участков,

находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам.

2.2. Раздел **«Время, дата и место проведения аукциона»** читать в следующей редакции:

«11 часов 00 минут (местное время) **23 мая 2016 года** по адресу: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55, зал заседаний администрации Федоровского муниципального района Саратовской области. Время регистрации участников аукциона начинается в 10 часов 30 минут (местное время) 23 мая 2016 года в зале заседаний администрации Федоровского муниципального района Саратовской области и заканчивается перед началом проведения аукциона».

2.3. В разделе **«Адрес места приема, даты и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов, предложений»** слова и цифры «по 22 апреля 2016 года» заменить на слова и цифры «по 16 мая 2016 года».

2.4. В разделе **«Реквизиты счета для перечисления задатка»** слова и цифры «не позднее 17 часов 00 минут 22 апреля 2016 года» заменить на слова и цифры «не позднее 17 часов 00 минут (местное время) 16 мая 2016 года».

2.5 Раздел **«Место, дата, время и порядок определения участников аукциона»** читать в следующей редакции:

определение участников аукциона производится по адресу: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55, кабинет сектора по земельным и имущественным отношениям, тел. (8-845-65) 5-00-16, **17 мая 2016 года** в 11 часов 00 минут (местное время).

В день определения участников открытого аукциона, установленный в извещении на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, организатор аукциона совместно с комиссией по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписок с соответствующего счета.

По результатам рассмотрения заявок и документов организатор аукциона совместно с комиссией по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в открытом аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных

участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2.4. Первый абзац раздела «Условия проведения аукциона» читать в следующей редакции:

«для участия в аукционе заявители представляют организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона, срок заявку, утвержденную организатором аукциона, платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления заявителем установленного в извещении о проведении аукциона задатка, в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права пользования (годового арендного платежа) земельного участка и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в извещении о проведении аукциона».

2.5. Последний абзац раздела «Условия проведения аукциона» исключить.

3. Возобновить аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности по лотам №№ 1-8.

4. Опубликовать распоряжение «О внесении изменений в распоряжение администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 21.03.2016 № 54-р» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Федоровского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу www.mokrous.fedrayon.ru и в официальном печатном издании Федоровского муниципального района Саратовской области газете «Вперед».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Федоровского муниципального района Саратовской области А.В. Наумова.

Глава администрации

А.А. Гречиго