«УТВЕРЖДАЮ»

Глава Федоровского

муниципального района

Саратовской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А. Гречихо

«16» \_июня\_ 2017 года

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

16 июня 2017 года

11 часов 00 минут (местное время) р.п. Мокроус

**Место, дата и время проведения аукциона**: Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55, зал заседаний (кабинет № 101) 16.06.2017 г. в 11 часов 00 минут (местное время).

Открытый аукцион проведен в присутствии комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам (далее – Комиссия), в составе:

Гапиенко С.А. –исполняющий обязанностизаместителя главы администрации по ЖКХ Федоровского муниципального района Саратовской области, председатель Комиссии;

Сорокина О.В. – руководитель аппарата администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, заместитель председателя Комиссии;

Доманчук О.А. – начальник отдела экономики и инвестиционной политики администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

Кубаева Л.М. - начальник управления финансов администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Филиппова Е.А. - заведующий сектором по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, аукционист, на основании постановления администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 07.06.2012 г. № 139;

Николаева Т.А. - консультант сектора по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района Саратовской области.

Отсутствовала Немцева И.И. – начальник отдела правового обеспечения администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Всего присутствовало 6 членов Комиссии, что составило 85,7 % от общего количества членов Комиссии. Кворум имеется.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка.

**Сведения о предметах аукциона:**

**Лот № 1.**

**-** местоположение: Саратовская область, Федоровский район, Семеновское муниципальное образование, в 1000 метрах по направлению на юго-запад от с. Красавка.

**-** площадь: 69051,0 кв. м.

**-** кадастровый номер: 64:36:120402:20

**-** ограничения прав:отсутствуют.

**-** разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур.

**-** категория земель**:** земли сельскохозяйственного назначения.

Начальная цена: Ежегодный размер арендной платы – 2000,0 рублей (Две тысячи рублей 00 копеек).

Размер задатка: 400,0 рублей (Четыреста рублей 00 копеек).

«Шаг аукциона»: 60,0 рублей (Шестьдесят рублей 00 копеек).

**Срок аренды земельного участка:**  5 (пять) лет.

**Сведения о правах:** земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Извещение о проведении настоящего аукциона по продаже земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, было размещено 16.05.2017 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Федоровского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу [www.mokrous.fedrayon.ru](http://www.mokrous.fedrayon.ru) и опубликовано в официальном печатном издании Федоровского муниципального района Саратовской области газете «Вперед» № 37(9749).

В открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (Лот № 1) приняли участие следующие участники:

1. Щукин Александр Серафимович, 25 декабря 1955 года рождения, паспорт серия 63 14 007932 выдан 06 июня 2014 года ТП УФМС России по Саратовской области в Федоровском районе, зарегистрированный по адресу: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Новая, д. 47, кв. 2, в лице представителя Яшкина Александра Васильевича, действующего по доверенности № 1Д-176 от 13.06.2017 года.
2. Немцев Сергей Игорьевич, 09 марта 1972 года рождения, паспорт серия 63 17 361720 выдан 21 марта 2017 года МП УФМС России по Саратовской области в Федоровском районе, зарегистрированный по адресу: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Гавва, д. 34.

**Предложения участников аукциона по Лоту № 1:**

**Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размере ежегодной арендной платы):** 2060,0 рублей (две тысячи шестьдесят рублей ноль копеек) – участник № 2 - Немцев Сергей Игорьевич, 09 марта 1972 года рождения, паспорт серия 63 17 361720 выдан 21 марта 2017 года МП УФМС России по Саратовской области в Федоровском районе, зарегистрированный по адресу: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Гавва, д. 34.

**Последнее предложение о цене предмета аукциона (размере ежегодной арендной платы):**

2120,0 рублей (две тысячи сто двадцать рублей ноль копеек) – участник № 1 - Щукин Александр Серафимович, 25 декабря 1955 года рождения, паспорт серия 63 14 007932 выдан 06 июня 2014 года ТП УФМС России по Саратовской области в Федоровском районе, зарегистрированный по адресу: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Новая, д. 47, кв. 2, в лице представителя Яшкина Александра Васильевича, действующего по доверенности № 1Д-176 от 13.06.2017 года.

Комиссия решила:

В соответствии с пунктом 17 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации победителем аукциона по Лоту № 1 признать:

Щукина Александра Серафимовича, 25 декабря 1955 года рождения, паспорт серия 63 14 007932 выдан 06 июня 2014 года ТП УФМС России по Саратовской области в Федоровском районе, зарегистрированного по адресу: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Новая, д. 47, кв. 2, представитель Яшкин Александр Васильевич, действующий по доверенности № 1Д-176 от 13.06.2017 года.

Размер ежегодной арендной платы земельного участка составляет 2120,0 рублей (две тысячи сто двадцать рублей ноль копеек).

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых передается победителю, а второй хранится у организатора аукциона.

Председатель Комиссии С.А. Гапиенко

Заместитель председателя О.В. Сорокина

Секретарь Комиссии О.А. Доманчук

Члены Комиссии Л.М. Кубаева

Т.А. Николаева

Аукционист Е.А. Филиппова

Победитель открытого аукциона

по Лоту № 1 А.В. Яшкин