

«Утверждаю»  
Глава Федоровского  
муниципального района  
Саратовской области  
А.А. Гречиго  
«31» октября 2017 года

ПРОТОКОЛ  
рассмотрения заявок на участие в аукционе

31 октября 2017 года

11 часов 00 минут (местное время)

р.п. Мокроус

**Место, дата и время рассмотрения заявок и документов (определения участников аукциона):** 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55, кабинет № 220, 31 октября 2017 года в 11 часов 00 минут (местное время).

**Организатор аукциона:** Администрация Федоровского муниципального района Саратовской области.

**Местонахождение:** 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55.

Телефон: (8-845-65) 5-00-38.

**Официальный сайт:** [www.mokrou.s.fedrayon.ru](http://www.mokrou.s.fedrayon.ru).

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** распоряжение администрации Федоровского муниципального района Саратовской области № 166-р от 28 сентября 2017 года «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

**Форма аукциона:** аукцион является открытым по составу участников.

**Сведения о правах:** земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

**Предмет аукциона:** продажа земельного участка.

**Сведения о предметах аукциона:**

**Лот № 1.**

- местоположение: Саратовская область, Федоровский район, Первомайское муниципальное образование, земли АО «Караманское», поле 7/461;

- площадь: 1140405 кв. м;

- кадастровый номер: 64:36:060305:12;

- ограничение прав: отсутствуют;

- разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам (далее – Комиссия) утвержден постановлением администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 07.06.2012 г. № 139 «О создании комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность, на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам» (с изменениями, утвержденными постановлениями администрации Федоровского муниципального

района Саратовской области от 22.03.2013 г. № 66, от 25.04.2014 г. № 77, от 03.08.2015 г. № 205, от 20.02.2016 г. № 36, от 04.04.2016 г. № 78, от 06.07.2016 г. № 182, от 30.09.2016 г. № 256, от 17.03.2017г. № 72, от 06.09.2017г. № 198):

Гапиевко С.А. – начальник управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, председатель Комиссии;

Сорокина О.В. – руководитель аппарата администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, заместитель председателя Комиссии;

Гриценко Е.А. – инспектор по земельным и имущественным отношениям отдела земельных, имущественных отношений, ЖКХ, архитектуры и строительства управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

Кубаева Л.М. - начальник управления финансов администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Немцева И.И. – начальник отдела правового обеспечения администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Филиппова Е.А. – начальник отдела земельных, имущественных отношений, ЖКХ, архитектуры и строительства управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области,;

Николаева Т.А. - консультант отдела земельных, имущественных отношений, ЖКХ, архитектуры и строительства управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области.

Всего на заседании присутствовало 7 членов Комиссии, что составило 100 % от общего количества членов Комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона по продаже земельного участка, (лот № 1) (далее – Извещение), было размещено 29.09.2017 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Федоровского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу [www.mokrou.s.fedrayon.ru](http://www.mokrou.s.fedrayon.ru) и опубликовано в официальном печатном издании Федоровского муниципального района Саратовской области газете «Вперед» № 63(9775).

Согласно Извещению окончание срока приема заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельного участка не позднее 17 часов 00 минут (местное время) 30.10.2017 г.

#### **Повестка дня:**

Рассмотрение заявок и документов заявителей, поданных на участие в аукционе по продаже земельного участка (лот № 1), принятие решения о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

#### **Слушали:**

Секретаря Комиссии, который сообщил, что в течение срока подачи заявок с 02.10.2017 г. по 30.10.2017 г., указанного в Извещении, по Лоту № 1 - подана одна заявка на участие в аукционе с приложенными к ней документами:

Заявитель – Закрытое акционерное общество «ТМИК-ЦЕНТР» (ИИН 6452003262, КИИ 645401001, ОГРН 1026402662330, юридический адрес: 410056, Саратовская область, г. Саратов, ул. Бахметьевская, дом 35/37):

- заявка на участие в аукционе от 23.10.2017 года – на 1 листе в 1 экземпляре;
- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе – на 1 листе в 1 экземпляре;
- оригинал платежного поручения № 394 от 19.10.2017 года с отметкой АО «РоссельхозБанк» Саратовский РФ от 19.10.2017 года - на 1 листе в 1 экземпляре;
- копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года (серия 64 № 000934863) - на 1 листе в 1 экземпляре;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, образованного в соответствии с законодательством Российской Федерации, по месту нахождения на территории Российской Федерации (серия 64 № 0025354) – на 1 листе в 1 экземпляре;
- копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (серия 64 № 000790387) - на 1 листе в 1 экземпляре;
- копия устава Закрытого акционерного общества «ТМИК-ЦЕНТР» - на 11 листах в 1 экземпляре;
- копия протокола № 12 общего собрания акционеров ЗАО «ТМИК-ЦЕНТР» от 05.07.2014 года – на 1 листе в 1 экземпляре;
- копия приказа № 7 от 01.09.2016 года «Об открытии обособленного подразделения в селе Первомайское Федоровского района Саратовской области» - на 1 листе в 1 экземпляре;
- копия сообщения о создании на территории Российской Федерации обособленных подразделений (за исключением филиалов и представительств) Российской организации и об изменениях в ранее сообщенные сведения о таких обособленных подразделениях от 26.09.2016 года - на 2 листах в 1 экземпляре;
- решение единственного акционера Закрытого акционерного общества «ТМИК-ЦЕНТР» о принятии решения приобретения на аукционе в собственность земельного участка от 11.10.2017 года – на 1 листе в 1 экземпляре;
- информация о зарегистрированных лицах, с указанием процентного соотношения общего количества ценных бумаг к уставному капиталу эмитента и общему количеству ценных бумаг данной категории (типа) по состоянию на 12.10.2017 года - на 2 листах в 1 экземпляре.

Поступление задатка на счет, указанный в Извещении, подтверждается выпиской из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 05603022440 от 19.10.2017 года.

### **Комиссия решила:**

1. ЗАО «ТМИК-ЦЕНТР» допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона по продаже земельного участка (лот № 1).
2. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по продаже земельного участка (лот № 1) несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие (лот № 1) - ЗАО «ТМИК-ЦЕНТР».
3. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что единственная заявка на участие в аукционе и заявитель (ЗАО «ТМИК-ЦЕНТР»), подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона направить

заявителю (ЗАО «ТМИК-ЦЕНТР») три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона.

4. ЗАО «ТМИК-ЦЕНТР» направить уведомление о принятом в отношении него решении.

5. Разместить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

**Голосовали:** Единогласно.

Дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка: 12 часов 00 минут (местное время) 31.10.2017 г.

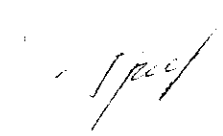
Председатель Комиссии

  
С.А. Гаиенко

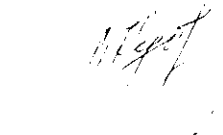
Заместитель председателя  
Комиссии

  
О.В. Сорокина

Секретарь Комиссии

  
Е.А. Гриценко

Члены Комиссии

  
Л.М. Кубаева

  
И.И. Немцева

  
Е.А. Филинова

  
Т.А. Николаева