«Утверждаю»

Глава Федоровского

муниципального района

Саратовской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Наумов

«23» января 2018 года

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

23 января 2018 года

11 часов 00 минут (местное время) р.п. Мокроус

**Место, дата и время рассмотрения заявок и документов (определения участников аукциона):** 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55, кабинет № 220, **23 января 2018 года в 11 часов 00 минут (местное время**).

**Организатор аукциона:** Администрация Федоровского муниципального района Саратовской области.

Местонахождение: 413410, Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55.

Телефон: (8-845-65) 5-00-38.

Официальный сайт: [www.mokrous.fedrayon.ru](http://www.mokrous.fedrayon.ru).

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** распоряжение администрации Федоровского муниципального района Саратовской области № 207-р от 05 декабря 2017 года «О проведении аукциона по продаже земельных участков».

**Форма аукциона:** аукцион является открытым по составу участников.

**Сведения о правах:** земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

**Предмет аукциона:** продажа земельных участков.

**Сведения о предметах аукциона:**

**Лот № 1.**

- местоположение: Саратовская область, Федоровский район, территория Борисоглебовского муниципального образования;

- площадь: 3 230 000 кв. м;

- кадастровый номер: 64:36:150203:396;

- ограничение прав: отсутствуют;

- разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования;

- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

**Лот № 2.**

- местоположение: Саратовская область, Федоровский район, территория Борисоглебовского муниципального образования;

- площадь: 5 160 000 кв. м;

- кадастровый номер: 64:36:150203:397;

- ограничение прав: отсутствуют;

- разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования;

- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

**Лот № 3.**

- местоположение: Саратовская область, Федоровский район, территория Борисоглебовского муниципального образования;

- площадь: 2 955 000 кв. м;

- кадастровый номер: 64:36:150203:398;

- ограничение прав: отсутствуют;

- разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования;

- категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам (далее – Комиссия) утвержден постановлением администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 07.06.2012 г. № 139 «О создании комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность, на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам» (с изменениями, утвержденными постановлениями администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 22.03.2013 г. № 66, от 25.04.2014 г. № 77, от 03.08.2015 г. № 205, от 20.02.2016 г. № 36, от 04.04.2016 г. № 78, от 06.07.2016 г. № 182, от 30.09.2016 г. № 256, от 17.03.2017г. № 72, от 06.09.2017г. № 198):

Гапиенко С.А. –начальник управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, председатель Комиссии;

Грищенко Е.А. – инспектор по земельным и имущественным отношениям отдела земельных, имущественных отношений, ЖКХ, архитектуры и строительства управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

Кубаева Л.М. - начальник управления финансов администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Немцева И.И. – начальник отдела правового обеспечения администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Филиппова Е.А. – начальник отдела земельных, имущественных отношений, ЖКХ, архитектуры и строительства управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области.

Отсутствовали:

Сорокина О.В. – руководитель аппарата администрации Федоровского муниципального района Саратовской области, заместитель председателя Комиссии;

Николаева Т.А. - консультант отдела земельных, имущественных отношений, ЖКХ, архитектуры и строительства управления экономического развития администрации Федоровского муниципального района Саратовской области.

Всего на заседании присутствовало 5 членов Комиссии, что составило 71,4 % от общего количества членов Комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона по продаже земельных участков, (далее – Извещение), было размещено 15.12.2017 года на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Федоровского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу [www.mokrous.fedrayon.ru](http://www.mokrous.fedrayon.ru) и опубликовано в официальном печатном издании Федоровского муниципального района Саратовской области газете «Вперед» № 74(9786).

Согласно Извещению окончание срока приема заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков не позднее 17 часов 00 минут (местное время) 22.01.2018 г.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок и документов заявителей, поданных на участие в аукционе по продаже земельных участков (Лот № 1, Лот № 2, Лот № 3), принятие решения о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

**Слушали:**

Секретаря Комиссии, который сообщил, что в течение срока подачи заявок с 18.12.2017 г. по 22.01.2018 г., указанного в Извещении,

**по Лотам № 1, № 3** – не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

**по Лоту № 2** - подана одна заявка на участие в аукционе с приложенными к ней документами:

Заявитель – Собачко Александр Анатольевич:

- заявка на участие в аукционе от 19.01.2018 года – на 1 листе в 1 экземпляре;

- опись документов, представленных с заявкой на участие в аукционе – на 1 листе в 1 экземпляре;

- оригинал платежного поручения № 5 от 18.01.2018 года с отметкой АО «РоссельхозБанк» Саратовский РФ от 18.01.2018 года - на 1 листе в 1 экземпляре;

- копия паспорта гражданина Российской Федерации Собачко Александра Анатольевича – на 5 листах в 1 экземпляре.

Поступление задатка на счет, указанный в Извещении, подтверждается выпиской из лицевого счета для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 05603022440 от 18.01.2018 года.

**Комиссия решила:**

**по Лотам № 1, № 3 -** в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион не состоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки;

**по Лоту № 2**:

1. Собачко Александра Анатольевича - допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона.
2. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе (Собачко Александр Анатольевич).
3. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что единственная заявка на участие в аукционе и заявитель (Собачко Александр Анатольевич), подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона направить заявителю (Собачко Александру Анатольевичу) три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона.
4. Собачко Александру Анатольевичу направить уведомление о принятом в отношении него решении.
5. Разместить протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

**Голосовали:** Единогласно.

Дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка: 11 часов 30 минут (местное время) 23.01.2018 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Комиссии |  | С.А. Гапиенко |
| Секретарь Комиссии |  | Е.А. Грищенко |
| Члены Комиссии |  | Л.М. Кубаева  И.И. Немцева  Е.А. Филиппова |
|  |  |  |