|  |  |
| --- | --- |
|  | «УТВЕРЖДАЮ»  Глава администрации Федоровского муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Гречихо  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года |

ПРОТОКОЛ

о признании аукциона на право заключения

договоров аренды земельных участков

несостоявшимся

26 февраля 2016 года р.п. Мокроус

11 час. 00 мин.

**Место составления протокола:** Саратовская область, Федоровский район, р.п. Мокроус, ул. Центральная, 55, кабинет сектора по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района Саратовской области.

**Собственник имущества:** Федоровский муниципальный район Саратовской области.

**Организатор аукциона:**Администрация Федоровского муниципального района Саратовской области.

**Решение о проведении аукциона:** Распоряжение администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 13 января 2016 года № 2-р «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

**Форма аукциона:** открытый по составу участников.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельных участков.

**Сведения о предмете аукциона:**

***ЛОТ № 1***

**- местоположение:** Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы» поле 1/174;

- **площадь:** 1 748 704 кв.м;

- **кадастровый номер:** 64:36:130202:39;

- **ограничение прав:** отсутствуют;

- **разрешенное использование:** для сельскохозяйственного производства;

- **категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Начальная цена:** ежегодный размер арендной платы – 116 000 (сто шестнадцать тысяч рублей) 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 3 400 (три тысячи четыреста рублей) 00 копеек.

**Размер задатка:** 23 000 (двадцать три тысячи рублей) 00 копеек.

***ЛОТ № 2***

**- местоположение:** Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы» поле 1/97;

- **площадь:** 927 562кв.м;

- **кадастровый номер:** 64:36:130202:40;

- **ограничение прав:** отсутствуют;

- **разрешенное использование:** для сельскохозяйственного производства;

- **категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Начальная цена:** ежегодный размер арендной платы – 65 000 (шестьдесят пять тысяч рублей) 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 1 900 (одна тысяча девятьсот рублей) 00 копеек.

**Размер задатка:** 13 000 (тринадцать тысяч рублей) 00 копеек.

***ЛОТ № 3***

**- местоположение:** Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы» поле 2/87;

- **площадь:** 857 251кв.м;

- **кадастровый номер:** 64:36:130202:41;

- **ограничение прав:** отсутствуют;

- **разрешенное использование:** для сельскохозяйственного производства;

- **категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Начальная цена:** ежегодный размер арендной платы – 60 000 (шестьдесят тысяч рублей) 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 1 800 (одна тысяча восемьсот рублей) 00 копеек.

**Размер задатка:** 12 000 (двенадцать тысяч рублей) 00 копеек.

***ЛОТ № 4***

**- местоположение:** Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы» поле 4/219;

- **площадь:** 2 173 922 кв.м;

- **кадастровый номер:** 64:36:130202:42;

- **ограничение прав:** отсутствуют;

- **разрешенное использование:** для сельскохозяйственного производства;

- **категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Начальная цена:** ежегодный размер арендной платы – 143 000 (сто сорок три тысячи рублей) 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 4 000 (четыре тысячи рублей) 00 копеек.

**Размер задатка:** 28 600 (двадцать восемь тысяч шестьсот рублей) 00 копеек.

***ЛОТ № 5***

**- местоположение:** Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы» поле 5/176;

- **площадь:** 1 698 789кв.м;

- **кадастровый номер:** 64:36:130202:43;

- **ограничение прав:** отсутствуют;

- **разрешенное использование:** для сельскохозяйственного производства;

- **категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Начальная цена:** ежегодный размер арендной платы – 113 000 (сто тринадцать тысяч рублей) 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 3 000 (три тысячи рублей) 00 копеек.

**Размер задатка:** 22 600 (двадцать две тысячи шестьсот рублей) 00 копеек.

***ЛОТ № 6***

**- местоположение:** Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы» поле 3/183;

- **площадь:** 1 783 252 кв.м;

- **кадастровый номер:** 64:36:130202:44;

- **ограничение прав:** отсутствуют;

- **разрешенное использование:** для сельскохозяйственного производства;

- **категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Начальная цена:** ежегодный размер арендной платы – 119 000 (сто девятнадцать тысяч рублей) 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 3 500 (три тысячи пятьсот рублей) 00 копеек.

**Размер задатка:** 23 800 (двадцать три тысячи восемьсот рублей) 00 копеек.

***ЛОТ № 7***

**- местоположение:** Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы» поле 1/201;

- **площадь:** 2 111 830 кв.м;

- **кадастровый номер:** 64:36:130202:45;

- **ограничение прав:** отсутствуют;

- **разрешенное использование:** для сельскохозяйственного производства;

- **категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Начальная цена:** ежегодный размер арендной платы – 139 000 (сто тридцать девять тысяч рублей) 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 4 000 (четыре тысячи рублей) 00 копеек.

**Размер задатка:** 27 800 (двадцать семь тысяч восемьсот рублей) 00 копеек.

***ЛОТ № 8***

**- местоположение:** Саратовская область, Федоровский район, с/мо Морцевское муниципальное образование, АО «Морцы» поле 3/45;

- **площадь:** 232 365 кв.м;

- **кадастровый номер:** 64:36:130202:46;

- **ограничение прав:** отсутствуют;

- **разрешенное использование:** для сельскохозяйственного производства;

- **категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Начальная цена:** ежегодный размер арендной платы – 18 000 (восемнадцать тысяч рублей) 00 копеек.

**Шаг аукциона:** 500 (пятьсот рублей) 00 копеек.

**Размер задатка:** 3 600 (три тысячи шестьсот рублей) 00 копеек.

**Срок аренды земельных участков:** 3 (три) года.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, опубликовано в газете «Вперед» Федоровского района Саратовской области от 26.01.2016 года № 8 (9616), размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации Федоровского муниципального района Саратовской области [mokrous.fedrayon.ru](http://www.mokrous.fedrayon.ru). в сети «Интернет» 25.01.2016 года.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков физическим и юридическим лицам, утвержденной постановлением главы администрации Федоровского муниципального района Саратовской области от 07.06.2012 года № 139-р (с изм. от 03.08.2015 года № 205, с изм. от 20.02.2016 года № 36) (далее по тексту – Комиссия):

Председатель Комиссии -Синицын Олег Александрович, заместитель главы администрации по ЖКХ Фёдоровского муниципального района Саратовской области;

Заместитель председателя Комиссии -Борисова Елена Александровна, заведующий сектором правового обеспечения администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Секретарь Комиссии – Волков Анатолий Анатольевич, консультант сектора правового обеспечения администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Член Комиссии - Кубаева Любовь Михайловна, начальник управления финансов администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Член Комиссии **-** Филиппова Елена Анатольевна, заведующий сектором по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района Саратовской области;

Член Комиссии -Николаева Татьяна Анатольевна, консультант сектора по земельным и имущественным отношениям администрации Федоровского муниципального района Саратовской области.

Всего на заседании присутствует 6 членов Комиссии, что составляет 100% от общего количества членов Комиссии. Кворум для принятия решений имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок и документов, поданных на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

Слушали:

Секретаря Комиссии, который сообщил, что в течение срока подачи заявок с 26.01.2016 года по 25.02.2016 года не подано ни одной заявки на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

Комиссия р е ш и л а:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Голосовали: Единогласно.

Председатель Комиссии О.А. Синицын

Заместитель председателя Комиссии Е.А. Борисова

Секретарь Комиссии А.А. Волков

Члены Комиссии: Л.М. Кубаева

Е.А. Филиппова

Т.А. Николаева